

## **Termos de Uso do Site de Imóveis**

Última atualização: 03 de Fevereiro de 2024

Bem-vindo(a) ao nosso site [pescaimoveis.com.br](http://pescaimoveis.com.br)! Antes de utilizar nossos serviços, por favor, leia atentamente os termos de uso a seguir. Ao acessar e utilizar nosso site, você concorda com os seguintes termos e condições:

### **Aceitação dos Termos de Uso:**

Ao acessar ou utilizar nosso site, você concorda integralmente com estes Termos de Uso e com nossa Política de Privacidade. Caso você não concorde com algum aspecto destes termos, pedimos que não utilize nossos serviços.

### **Uso do Site:**

Nosso site é uma plataforma para a busca e divulgação de informações sobre imóveis. Você concorda em utilizar o site apenas para fins legais e de acordo com todas as leis e regulamentações aplicáveis. Você não pode usar o site para qualquer atividade ilegal, fraudulenta, difamatória, abusiva, prejudicial ou que viole os direitos de terceiros.

### **Cadastro e Conta:**

Alguns recursos do site podem exigir que você crie uma conta. Você é responsável por manter a confidencialidade de suas informações de login e por todas as atividades que ocorrerem em sua conta. Você concorda em fornecer informações precisas e atualizadas no momento do cadastro.

### **Listagens de Imóveis:**

As informações fornecidas nas listagens de imóveis são baseadas em dados disponíveis no momento da publicação. Não garantimos a precisão, integridade ou atualização dessas informações. Recomendamos que você verifique a precisão das informações diretamente com os proprietários ou agentes antes de tomar qualquer decisão.

### **Propriedade Intelectual:**

Todos os conteúdos exibidos no site, incluindo textos, imagens, logotipos e design, são protegidos por direitos autorais e outros direitos de propriedade intelectual. Você concorda em não reproduzir, distribuir, modificar ou criar obras derivadas com base em nosso conteúdo sem autorização prévia por escrito.

**Links para Terceiros:**

Nosso site pode conter links para sites de terceiros. Esses links são fornecidos apenas para sua conveniência, e não endossamos nem nos responsabilizamos pelo conteúdo desses sites. Acesso a sites de terceiros é feito por sua conta e risco.

**Limitação de Responsabilidade:**

Nós nos esforçamos para fornecer informações precisas e atualizadas, mas não garantimos a precisão, confiabilidade ou integridade das informações do site. Não nos responsabilizamos por quaisquer perdas ou danos resultantes do uso do site ou da confiança nas informações nele contidas.

**Alterações nos Termos:**

Reservamos o direito de modificar ou atualizar estes Termos de Uso a qualquer momento, sem aviso prévio. É sua responsabilidade verificar periodicamente esta página para ficar ciente de quaisquer alterações. O uso continuado do site após a publicação de alterações constitui aceitação dessas alterações.

**Rescisão:**

Reservamos o direito de suspender ou encerrar sua conta e acesso ao site a qualquer momento, por qualquer motivo, sem aviso prévio.

**Lei Aplicável:**

Estes Termos de Uso são regidos pelas leis do Brasil/São Paulo, sem consideração aos conflitos de princípios legais.

Ao usar nosso site, você concorda em cumprir estes termos e condições. Se tiver alguma dúvida sobre estes termos, entre em contato conosco através dos canais de suporte disponíveis no site.